



**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

04.11.2025

м. Рівне

№ 150

Про встановлення тарифів
ТОВ «Старт»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29.07.2022 №2479-IX (із змінами), «Про ціни і ціноутворення», постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01.06.2011 № 869 (із змінами), наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» від 12.09.2018 № 239 та «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності» від 05.06.2018 № 130, на підставі заяви ТОВ «Старт» від 13.06.2025 та поданих розрахунків економічно обґрунтованих планованих витрат на виробництво теплової енергії, надання послуг з постачання гарячої води, виконавчий комітет Рівненської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Установити ТОВ «Старт» тарифи на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення для потреб населення, а саме:

1) за адресою багатоквартирного будинку № 1Е, що на вул. Степана Бандери на рівні 2 505,45грн/Гкал (без ПДВ);

2) за адресою багатоквартирного будинку № 3, що на вул. Гетьмана Мазепи на рівні 2 545,95 грн/Гкал (без ПДВ);

3) за адресою багатоквартирного будинку № 7Б, що на вул. Перший Промінь на рівні 2 372,50грн/Гкал (без ПДВ);

4) за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта на рівні 2 371,50грн/Гкал (без ПДВ).

2. Установити ТОВ «Старт» тариф на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення для потреб інших споживачів (крім населення) за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта на рівні 4 494,00грн/Гкал (без ПДВ).

3. Установити ТОВ «Старт» тарифи на послуги з постачання гарячої води для потреб населення, а саме:

1) за адресою багатоквартирного будинку № 1 Е, що на вул. Степана Бандери, на рівні 184,62 грн/м³ (з ПДВ);

2) за адресою багатоквартирного будинку № 7Б, що на вул. Перший Промінь, на рівні 148,86 грн/м³ (з ПДВ);

3) за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта, на рівні 173,58 грн/м³ (з ПДВ).

4. Установити ТОВ «Старт» тариф на послугу з постачання гарячої води для потреб інших споживачів (крім населення) за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта на рівні 505,14 грн/м³ (з ПДВ).

5. Установити ТОВ «Старт» структури тарифів на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення для потреб населення згідно з додатками 1-4.

6. Установити ТОВ «Старт» структуру тарифу на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення для потреб інших споживачів (крім населення) згідно з додатком 5.

7. Установити ТОВ «Старт» структури тарифів на послуги з постачання гарячої води для потреб населення згідно з додатками 6-8.

8. Установити ТОВ «Старт» структуру тарифу на послугу з постачання гарячої води для потреб інших споживачів (крім населення) згідно з додатком 9.

9. ТОВ «Старт» забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення на інформаційних дошках для оголошень з метою інформування населення про встановлені розміри тарифів, згідно з вимогами чинного законодавства.

10. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на сайті Рівненської міської ради та її виконавчого комітету і застосовується з 01 листопада 2025 року.

1) Тарифи, установлені цим рішенням, не підлягають застосуванню ТОВ «Старт» для потреб населення протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, у зв'язку з запровадженням мораторієм на підвищення цін (тарифів) на ринку природного газу та у сфері теплопостачання і визначеними гарантіями, що надаються суб'єктам господарювання, згідно з Законом України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29.07.2022 №2479-ІХ (із змінами).

2) ТОВ «Старт», протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, для потреб населення застосовувати тарифи на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення згідно з їх структурами, установленими рішенням виконавчого комітету Рівненської міської ради від 12.10.2021 № 95 «Про встановлення ТОВ «Старт» тарифів на виробництво теплової енергії» та від 28.10.2022 № 156 «Про встановлені до застосування тарифи ТОВ «Старт» на виробництво теплової енергії», які застосовувалися станом на 24.02.2022, а саме:

– за адресою багатоквартирного будинку № 1 Е, що на вул. Степана Бандери, на рівні 1785,25 грн/Гкал (без ПДВ);

- за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта, на рівні 1734,20 грн/Гкал (без ПДВ);
- за адресою багатоквартирного будинку № 3, що на вул. Гетьмана Мазепи, на рівні 1879,55 грн/Гкал (без ПДВ);
- за адресою багатоквартирного будинку № 7Б, що на вул. Перший Промінь, на рівні 1838,05 грн/Гкал (без ПДВ).

3) ТОВ «Старт», протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, для потреб населення застосовувати тарифи на послуги з постачання гарячої води згідно з їх структурами, установленими рішенням виконавчого комітету Рівненської міської ради від 19.12.2023 № 128 «Про встановлення тарифів ТОВ «Старт», а саме:

- за адресою багатоквартирного будинку № 1 Е, що на вул. Степана Бандери, на рівні 161,94 грн/м³ (з ПДВ);
- за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта, на рівні 155,40 грн/м³ (з ПДВ);
- за адресою багатоквартирного будинку № 7Б, що на вул. Перший Промінь, на рівні 135,48 грн/м³ (з ПДВ).

11. Контроль за виконанням цього рішення доручити заступнику міського голови Артему Ганущаку, директору Департаменту економічного розвитку Рівненської міської ради Наталії Глазковій, а організацію його виконання – директору ТОВ «Старт» Максиму Давидовичу.

Секретар міської ради



Віктор ШАКИРЗЯН

Структура тарифу ТОВ "Старт" на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення, для потреб населення, за адресою багатоквартирного будинку № 1 Е, що на вул. Степана Бандери			
№ з/п	Показники	тис. грн	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, в т.ч.:	1 449,97	2 101,41
1.1	Прямі матеріальні витрати, в т.ч.:	741,34	1 074,41
1.1.1	Матеріали	0,00	0,00
1.1.2	Паливо	741,34	1 074,41
1.1.3	Електроенергія	0,00	0,00
1.1.4	Вода на техпотреби	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	200,62	290,75
1.3	Інші прямі витрати, в т.ч.:	339,42	491,91
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	42,19	61,14
1.3.2	амортизаційні відрахування	256,65	371,96
1.3.3	інші витрати	40,58	58,81
1.4	Загальновиробничі витрати, в т.ч.:	168,59	244,33
1.4.1	витрати на оплату праці	57,98	84,03
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	12,76	18,49
1.4.3	інші витрати	97,85	141,81
2.	Адміністративні витрати, в т.ч.:	212,33	307,72
2.1	витрати на оплату праці	103,52	150,03
2.2	відрахування на соціальні заходи	22,77	33,00
2.3	інші витрати	78,03	113,09
2.4	амортизація	8,01	11,61
3	Повна собівартість	1 662,30	2 409,13
4	Розрахунковий прибуток всього, в т.ч.:	66,46	96,32
4.1	податок на прибуток	11,97	17,35
4.2	дивіденди	0,00	X
4.3	сума запозичень	0,00	X
4.4	на розвиток виробництва	54,49	78,97
5	Вартість виробництва теплової енергії	1 728,76	x
6	Тариф на виробництво теплової енергії (без ПДВ)	x	2 505,45
7	Тариф на виробництво теплової енергії (з ПДВ)	x	3 006,54
8	Реалізація теплової енергії (тис. Гкал)	0,69	X

Керуючий справами виконкому

Марія КОРНІЙЧУК



Структура тарифу ТОВ "Старт" на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення, для потреб населення, за адресою багатоквартирного будинку №3, що на вул. Гетьмана Мазепи			
№ з/п	Показники	тис.грн	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, в т.ч.:	2 348,89	2 135,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, в т.ч.:	1 196,59	1 087,81
1.1.1	Матеріали	0,00	0,00
1.1.2	Паливо	1 196,59	1 087,81
1.1.3	Електроенергія	0,00	0,00
1.1.4	Вода на техпотреби	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	323,53	294,12
1.3	Інші прямі витрати, в т.ч.:	560,22	509,29
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	68,04	61,85
1.3.2	амортизаційні відрахування	384,55	349,59
1.3.3	інші витрати	107,63	97,85
1.4	Загальновиробничі витрати, в т.ч.:	268,55	244,14
1.4.1	витрати на оплату праці	94,14	85,58
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	20,71	18,83
1.4.3	інші витрати	153,70	139,73
2.	Адміністративні витрати, в т.ч.:	343,97	312,70
2.1	витрати на оплату праці	167,70	152,45
2.2	відрахування на соціальні заходи	36,89	33,54
2.3	інші витрати	126,41	114,92
2.4	амортизація	12,97	11,79
3	Повна собівартість	2 692,86	2 448,05
4	Розрахунковий прибуток всього:	107,69	97,90
4.1	податок на прибуток	19,39	17,63
4.2	дивіденди	0	0
4.3	сума запозичень	0	0
4.4	на розвиток виробництва	88,30	80,27
5	Вартість виробництва теплової енергії	2 800,55	X
6	Тариф на виробництво теплової енергії (без ПДВ)	X	2 545,95
7	Тариф на виробництво теплової енергії (з ПДВ)	X	3 055,14
8	Реалізація теплової енергії (тис. Гкал)	1,100	X

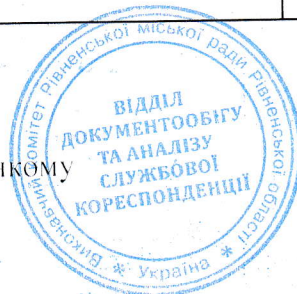
Керуючий справами виконкому



Марія КОРНІЙЧУК

Структура тарифу ТОВ "Старт" на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення, для потреб населення, за адресою багатоквартирного будинку № 10, що на вул. Саймона Сміта			
№ з/п	Показники	тис.грн	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, в т.ч.:	994,53	1 989,06
1.1	Прямі матеріальні витрати, в т.ч.:	537,37	1 074,74
1.1.1	Матеріали	0,00	0,00
1.1.2	Паливо	537,37	1 074,74
1.1.3	Електроенергія	0,00	0,00
1.1.4	Вода на техпотреби	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	145,11	290,22
1.3	Інші прямі витрати, в т.ч.;	195,72	391,44
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	30,51	61,02
1.3.2	амортизаційні відрахування	125,27	252,54
1.3.3	інші витрати	38,94	77,88
1.4	Загальновиробничі витрати, в т.ч.:	116,33	232,66
1.4.1	витрати на оплату праці	39,73	79,46
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	8,74	17,48
1.4.3	інші витрати	67,86	135,72
2.	Адміністративні витрати, в т.ч.:	145,64	291,28
2.1	витрати на оплату праці	71,01	142,02
2.2	відрахування на соціальні заходи	15,62	31,24
2.3	інші витрати	53,52	107,04
2.4	амортизація	5,49	10,98
3	Повна собівартість	1 140,17	2 280,34
4	Розрахунковий прибуток всього:	45,58	91,16
4.1	податок на прибуток	8,21	16,42
4.2	дивіденди	0	0
4.3	сума запозичень	0	0
4.4	на розвиток виробництва	37,37	74,74
5	Вартість виробництва теплової енергії	1 185,75	X
6	Тариф на виробництво теплової енергії (без ПДВ)	X	2 371,50
7	Тариф на виробництво теплової енергії (з ПДВ)	X	2 845,80
8	Реалізація теплової енергії (тис. Гкал)	0,500	X

Керуючий справами виконкому



Марія КОРНІЙЧУК

Структура тарифу ТОВ "Старт" на виробництво теплової енергії за допомогою систем автономного опалення, для потреб населення, за адресою багатоквартирного будинку № 7 Б, що на вул. Перший Промінь			
№ з/п	Показники	тис.грн	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, в т.ч.:	676,56	1 989,88
1.1	Прямі матеріальні витрати, в т.ч.:	367,18	1 079,94
1.1.1	матеріали	0,00	0,00
1.1.2	паливо	367,18	1 079,94
1.1.3	електроенергія	0,00	0,00
1.1.4	Вода на техпотреби	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	99,12	291,53
1.3	Інші прямі витрати, в т.ч.:	132,07	388,44
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	20.84	61.29
1.3.2	амортизаційні відрахування	79.88	234.94
1.3.3	інші витрати	31.35	92.21
1.4	Загальновиробничі витрати, в т.ч.:	78,19	229,97
1.4.1	витрати на оплату праці	27.08	79.65
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	5.96	17.53
1.4.3	інші витрати	45,15	132,79
2.	Адміністративні витрати, в т.ч.:	99,08	291,41
2.1	витрати на оплату праці	48,30	142,06
2.2	відрахування на соціальні заходи	10.63	31,26
2.3	інші витрати	36,41	107,09
2.4	амортизація	3,74	11,00
3	Повна собівартість	775,64	2 281,29
4	Розрахунковий прибуток всього:	31,01	91,21
4.1	податок на прибуток	5.58	16.41
4.2	дивіденди	0	0
4.3	сума запозичень	0	0
4.4	на розвиток виробництва	25.43	74.80
5	Загальна вартість виробництва теплової енергії	806,65	x
6	Тариф на виробництво теплової енергії (без ПДВ)	x	2 372,50
7	Тариф на виробництво теплової енергії (з ПДВ)	x	2 847,00
8	Реалізація теплової енергії (тис. Гкал)	0,34	x

Керуючий справами виконкому



Марія КОРНІЙЧУК